AL CUBO INTEGRAL S.A.S. NIT No. 901.403.370-9	**ACTA DE ESPACIOS INTERVENIDOS**	CÓDIGO:	**A-S-001**
		VERSIÓN:	**01**
		VIGENCIA:	**2024-05-10**
		CLASIFICACIÓN:	**IP**

ACTA No:	001
SEDE:	SIBUNDOY
FECHA:	14-03-2025
CONTRATO N°:	86003782024
OBJETO:	*CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS POR LA MODALIDAD DE MONTO AGOTABLE, LAS OBRAS Y ACTIVIDADES PARA EL MEJORAMIENTO, ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO GENERAL Y MANTENIMINETO ESPECIALIZADO QUE DEMANDEN ACTIVIDADES CON TRABAJOS EN ALTURAS EN LAS DIFERENTES SEDES DEL ICBF DE LA DIRECCIÓN REGIONAL PUTUMAYO.*

1. VERIFICACIÓN DE EJECUCIÓN DE OBRA:

Se aclara que el presente documento No obedece a un acta de recibo final o definitivo, es un acta de seguimiento, control y recibo parcial de espacios intervenidos, por lo que, se tiene las siguientes consideraciones.

1. En cumplimiento con las funciones de interventoría consagras en el contrato No. 86003982024, el cual, realiza la interventoría del contrato de obra No. 86003782024, se deja constancia de las diferentes observaciones y recomendación en la ejecución de las obras que nos ocupan. En consecuencia, después de que el contratista ejecutor realizó las mejoras descritas en el recorrido inspección visual, las cuales, reposan en bitácora diaria, la interventoría da recibido parcial de las instalaciones del ICBF Zonal Mocoa, resaltando que se deben realizar algunas mejoras menores debido a filtraciones, resanes y ajustes teniendo en cuenta un correcto método constructivo.
2. Se requiere que la interventoría adjunte el informe de avance de obra general a la fecha, el cual deben especificar todas las actividades ejecutadas del proyecto. Incluir al detalle lo plasmado en la bitácora. Avances de todas las actividades realizadas de la obra entregada. Hay que especificar que se aprobó de más y de menos por cada ítem, y que este cumpla con lo exigido en la FCT.
3. La presente acta se realiza con el fin de realizar seguimiento, control y recibo parcial por parte de interventoría, dejando claro que, No obedece a un acta de recibo final o definitivo de las obras intervenidas hasta el momento, aunado a ello, se deben cumplir a cabalidad todas y cada una de las obligaciones contractuales y se dará recibo a satisfacción al culminar el plazo del contrato hasta su liquidación
4. Cuando se presente una actividad defectuosa que no cumpla con las condiciones requerida la interventoría podrá tomar las medidas pertinentes, teniendo en cuenta la cláusula 6 acápite "*6.1.18. Demoler y/o reemplazar, por su cuenta y riesgo, en el término indicado por el interventor o supervisor, toda actividad ejecutada que resulte defectuosa según el análisis de calidad realizado por el interventor y que no cumpla con las normas de calidad requeridas para la misma, ya sea por causa de los insumos o de la mano de obra. 6.1.23. Asumir los costos que se generen como consecuencia de cualquier tipo de modificación que no cuente con la debida aprobación del interventor y/o Supervisor del contrato en la etapa de construcción. 6.1.27. Responder con oportunidad y calidad por la entrega de las obras totalmente terminadas y funcionando en las condiciones contratadas. 6.1.40. Dar cumplimiento a los ofrecimientos realizados en la propuesta durante toda la ejecución del contrato*.".

5. Presupuesto aprobado y ejecutado y avance de obra, y balance de mayores y menores valores ejecutados.

AL CUBO INTEGRAL S.A.S. NIT No. 901.403.370-9	**ACTA DE ESPACIOS INTERVENIDOS**	CÓDIGO:	**A-S-001**
		VERSIÓN:	**01**
		VIGENCIA:	**2024-05-10**
		CLASIFICACIÓN:	**IP**

ITEM	DESCRIPCION.		CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	Cantidad ejecutada	valor ejecutado a la fecha	cantidad por ejecutar	valor por ejecutar	cantidad total	porcentaje ejecutado
1	PRELIMINARES										
1,01	RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL DE LA CUBIERTA EXISTENTE (ASBESTO CEMENTO)	m2	573,2	$14.704,20	$8.428.447	250	$ 3.676.050	323,2	$4.752.397	573,2	60%
1,07	DEMOLICIÓN Y EMPAREJAMIENTO REBOQUE DE CUBIERTA	m	55	$17.852,18	$ 981.870	55	$ 981.870	0	$ -	55	100%
1,08	DEMOLICIÓN CAJAS DE INSPECCIÓN	un	1	$98.028,00	$ 98.028	1	$98.028	0	$ -	1	100%
1,09	RETIRO Y DISPOSICIÓN DE ENCHAPE PISOS Y MUROS	m2	244	$ 7.964,82	$1.943.416	38,2	$ 304.256	205,8	$1.639.160	244	20%
		SUBTOTAL CAPITULO			**$ 11.451.761**		**$ 5.060.204**		**$6.391.557**		
3	ACABADOS PISOS Y PAREDES										
3,02	PAÑETE LISO MUROS 1:4, E=1.5 CM(SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PAÑETE MURO)	m2	3,98	$31.323,52	$ 124.668	3,98	$ 124.668	0	$ -	3,98	100%
3,06	VINILO TIPO I SOBRE MUROS LAVABLE (INCLUYE APLICACIÓN 3 MANOS)	m2	321,36	$21.394,52	$6.875.343	321,36	$ 6.875.343	0	$ -	321,36	100%
		SUBTOTAL CAPITULO			**$ 7.000.011**		**$ 7.000.011**		**$ -**		
4	ENCHAPE PISOS Y MUROS										
4,01	BALDOSA CERÁMICA PISO-PARED 20X20 CALIDAD PRIMERA (INCLUYE PEGACOR Y BOQUILLA)	m2	37,5	$98.356,17	$3.688.356	37,5	$ 3.688.356	0,0	$ -	37,5	100%
4,03	CERAMICA 33 X 33 (INCLUYE PEGACOR Y BONILLA)	m2	206,0	$93.547,34	$19.270.752	0	$ -	206,0	$ 19.270.752	206	0%
4,05	GUARDA ESCOBA EN CERAMICA (INLUYE CORTE, PEGACOR Y BOQUILLA)	m	57,4	$16.434,86	$ 943.361	0	$ -	57,4	$ 943.361	57,4	0%
4,06	ALISTADO PISOS 1:3, E=0.04	m2	27,25	$60.536,38	$1.649.616	10	$ 605.364	17,3	$1.044.253	27,25	40%
		SUBTOTAL CAPITULO			**$ 25.552.085**		**$ 4.293.719**		**$ 21.258.366**		
5	HIDROSANITARIO										
5,06	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LAVAMANOS DE SOBREPONER EN PORCELANA (INCLUYE ACCESORIOS Y GRIFERÍA)	un	1,0	$522.429,72	$ 522.430	1	$ 522.430	0,0	$ -	1	100%
5,10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SANITARIO EN PORCELANA SANITARIA AHORRADOR PARA ADULTO	un	2,0	$330.844,50	$ 661.689	2	$ 661.689	0,0	$ -	2	100%
		SUBTOTAL CAPITULO			**$ 1.184.119**		**$ 1.184.119**		**$ -**		
6	CUBIERTA										
6,02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEMPLETES PARA CUBIERTA (ESTRUCTURA EN PERFILES EN LÁMINA , INCLUYE: TORNILLERÍA, PINTURA ANTICORROSIVA Y PLATINERÍA.)	ml	15,0	$67.472,15	$1.012.082	15	$ 1.012.082	0	$ -	15	100%
6,03	MANTENIMIENTO CIELO RASO EN DRY WALL CON PERFILERIA DE ALUMINIO (INCLUYE ACABADO FINAL CON CINTA Y PINTURA).	m2	119,34	$24.294,49	$2.899.304	119,34	$ 2.899.304	0	$ -	119,34	100%
6,04	CIELO RASO EN DRY WALL CON PERFILERIA DE ALUMINIO (INCLUYE ACABADO FINAL CON CINTA Y PINTURA).	m2	51,0	$80.981,63	$4.130.063	51,1	$ 4.138.161	-0,1	-$ 8.098	51	100%
		SUBTOTAL CAPITULO			**$ 8.041.449**		**$ 8.049.547**		**-$ 8.098**		
8,00	VARIOS										

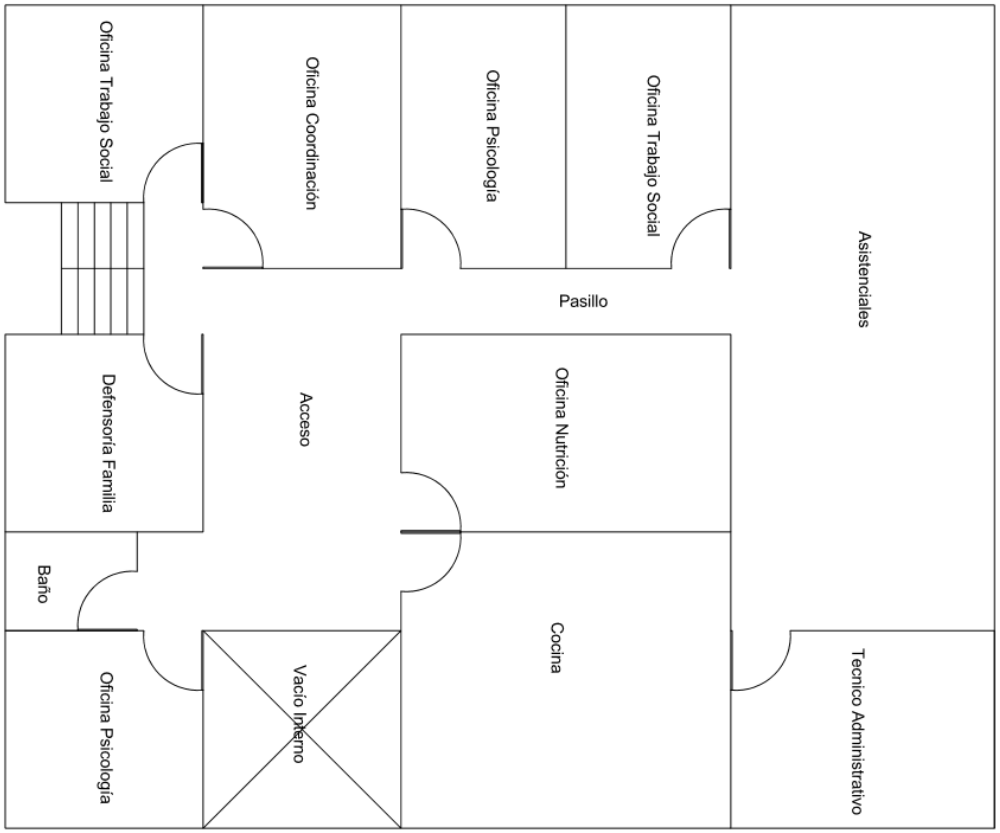
AL CUBO INTEGRAL S.A.S. NIT No. 901.403.370-9	ACTA DE ESPACIOS INTERVENIDOS	CÓDIGO:	A-S-001
		VERSIÓN:	01
		VIGENCIA:	2024-05-10
		CLASIFICACIÓN:	IP

ITEM	DESCRIPCION.		CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	Cantidad ejecutada	valor ejecutado a la fecha	cantidad por ejecutar	valor por ejecutar	cantidad total	porcentaje ejecutado
8,09	MAYA A TIERRA TRES VARILLAS 5/8"X180 COBRE COBRE. INCLUYE MEDICIÓN DE RESISTENCIA Y TRATAMIENTO DE TIERRAS EN INFRAESTRUCTURA EXISTENTE (INCLUYE SUMINISTRO, INSTLACION Y CONEXIÓN DE CABLE COBRE No 2 PARA CONEXIONES A TABLERO GENERAL)	un	1	$ 1.808.850,00	$1.808.850	0	$ -	1	$1.808.850	1	0%
		SUBTOTAL CAPITULO			**$ 1.808.850**		**$ 0**		**$1.808.850**		
9.	**ITEMNS NO PREVISTOS.**										
9,1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTA EN UPVC CRESTA ALTA E:2,5MM INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INTSLACION.	m2	573,2	$ 92.500,00	$53.021.000	320	$ 29.600.000	253,2	$ 23.421.000	573,2	60%
9,2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABALLETES EN UPVC E:2,0MM INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INTSLACION.	ML	45	$ 88.819,00	$3.996.855	17	$ 1.509.923	28	$2.486.932	45	40%
9,3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE FLANCHES EN LAMINA GALVANIZADA CAL 20 INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INTSLACION.	ML	45	$ 43.719,00	$1.967.355	45	$ 1.967.355	0	$ -	45	100%
9,4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CINTA MULTISEAT E:15CM. INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INTSLACION.	ML	45	$ 27.871,00	$1.254.195	45	$ 1.254.195	0	$ -	45	100%
9,5	LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO EN PINTURA TIPO SIKA FILL 10 AÑOS DE VIGA CANAL EXISTENTE EN CONCRETO 3000 psi.	ML	32,79	$ 32.495,00	$1.065.511	32,79	$ 1.065.511	0	$ -	32,79	100%
9,6	MANTENIMIENTO DE ESTRUCTURA DE CUBIERTA CENTRO ZONAL EXISTENTE.(SUMINISTRO E INTALACION DE CORREAS METALICAS EN TUBO RECTANGULAR DE 4X11/2" .)INCLUYE ANTICORROSIVO Y PINTURA EN ESMALTE.	ML	260,4	$ 81.538,00	$21.232.495	180	$ 14.676.840	80,4	$6.555.655	260,4	70%
9,7	DEMOLICION DE ALISTADO DE PISOS E:4CM.(Incluye Retiro de Escombros)	M2	27,25	$ 22.491,00	$ 612.880	10	$ 224.910	17,25	$ 387.970	27,25	40%
9,8	RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL APARATOS SANITARIOS (incluye orinales)	UN	3	$ 59.351,00	$178.053,00	3	$ 178.053	0	$ -	3	100%
9,9	RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL APARATOS LAVAMANOS	UN	1	$ 62.475,00	$62.475,00	1	$62.475	0	$ -	1	100%
9,10	DESMONTE CIELO FALSO EN CUALQUIER MATERIAL	M2	51	$ 9.734,00	$496.434,00	51	$ 496.434	0	$ -	51	100%
9,11	SUMINISTRO E INSTALACION DE CAJA DE INSPECCION DE (80X80CM) EN CONCRETO REFORZADO 3000 PSI INLCUYE, FORMALETA.	UND	1	$ 460.000,00	$460.000,00	1	$ 460.000	0	$ -	1	100%
		SUBTOTAL CAPITULO			**$ 84.347.253**		**$ 51.495.696**		**$ 32.851.557**		
VALOR COSTO DIRECTO					**$ 139.385.528**		**$ 77.083.296**		**$ 62.302.232**		**55,30%**
				22%	$30.664.816		$ 16.958.325		$ 13.706.491		
				3%	$ 4.181.566		$ 2.312.499		$1.869.067		
				5%	$ 6.969.276		$ 3.854.165		$3.115.112		
				19%	$ 1.324.163		$ 732.291		$ 591.871		

AL CUBO INTEGRAL S.A.S. NIT No. 901.403.370-9	**ACTA DE ESPACIOS INTERVENIDOS**	CÓDIGO:	**A-S-001**
		VERSIÓN:	**01**
		VIGENCIA:	**2024-05-10**
		CLASIFICACIÓN:	**IP**

ITEM	DESCRIPCION.		CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	Cantidad ejecutada	valor ejecutado a la fecha	cantidad por ejecutar	valor por ejecutar	cantidad total	porcentaje ejecutado
VALOR COSTO TOTAL					**$ 182.525.349**		**$100.940.575**		**$ 81.584.772**	**$182.525.349**	**55,30%**

ÁREAS A INTERVENIR EN EL PISO 2 DEL CENTRO ZONAL SIBUNDOY



Si no se ejecutó la cantidad aprobada, las justificaciones porque no se ejecutó de valores menores y mayores valores.

Ahora bien, se realiza una descripción por área con las debidas observaciones y compromisos.

En la sede del centro zonal Sibundoy, se procede a verificar la ejecución de obra en el área administrativa del segundo piso, evidenciando la ejecución de las siguientes áreas intervenidas y actividades:

Areas intervenidas

- Oficina de Trabajo social
- Oficina de Coordinación
- Oficina de Psicología
- Oficina de Trabajo social
- Oficina de Primera infancia
- Oficina de Nutrición
- Área de cocina
- Oficina de Psicología 2
- Oficina de Defensoría de Familia 1
- Área de Pasillo
- Baño

Actividades

Retiro y disposición final de cubierta existente

LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES (m)				CANTIDAD	UNIDADES A CONSTRUIR	TOTAL
	LONGITUD	ANCHO	ALTO	AREA			
ZONA SEGUNDO PISO	7,10	3,70		26,27		1,00	26,27
	7,10	5,70		40,47		1,00	40,47
	7,10	3,50		24,85		1,00	24,85
	4,40	5,90		25,96		1,00	25,96
	4,40	7,50		33,00		1,00	33,00
	11,90	5,50		65,45		1,00	65,45
TOTAL							216,00

Demolición y emparejamiento reboque de cubierta

LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES (m)				CANTIDAD	UNIDADES A CONSTRUIR	TOTAL
	LONGITUD	ANCHO	ALTO	AREA			
CUBIERTA ZONA SEGUNDO PISO	5,90				1,00		5,90
	7,10				1,00		7,10
	3,40				1,00		3,40

	4,50				1,00		4,50
	5,50				1,00		5,50
	4,00				1,00		4,00
	5,50				1,00		5,50
	7,30				1,00		7,30
TOTAL							43,20

Retiro y disposición de enchapes y muros

LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES (m)				CANTIDAD	UNIDADES A CONSTRUIR	TOTAL
	LONGITUD	ANCHO	ALTO	AREA			
BAÑO	18,00		1,60	28,80	1,00		28,80
	3,13		3,00	9,40	1,00		9,40
TOTAL							38,20

Pañete liso muros 1:4, E=1.5cm

LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES (m)				CANTIDAD	UNIDADES A CONSTRUIR	TOTAL
	LONGITUD	AREA	ALTO	AREA			
CULATA SEGUNDO NIVEL AREA ADMINISTRATIVA	1,00		3,00	3,00	1,00		3,00

Baldosa cerámica piso pared 20 x 20

LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES (m)				CANTIDAD	UNIDADES A CONSTRUIR	TOTAL
	LONGITUD	AREA	ALTO	AREA			
BAÑO	17,50		1,60	28,00	1,00		28,00
	3,17		3,00	9,50	1,00		9,50
							37,50

Cerámica 33 x 33 (incluye pegacor y boquilla)

LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES (m)				CANTIDAD	UNIDADES A CONSTRUIR	TOTAL
	LONGITUD	ANCHO	ALTO	AREA			
BAÑOS-PISO	3,10	2,43		7,53	1,00		7,53
BAÑOS-MURO	17,23	1,34		23,09	1,00		23,09
							30,62

Alistado de pisos 1:3, E=0,04cm

LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES (m)				CANTIDAD	UNIDADES A CONSTRUIR	TOTAL
	LONGITUD	AREA	ANCHO	AREA			
BAÑO	3,20		2,50	8,00	1,00		6,25
TOTAL							6,25

Suministro e instalación de lavamanos de sobre poner

LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES (m)				CANTIDAD	UNIDADES A CONSTRUIR	TOTAL
	LONGITUD	AREA	ALTO	AREA			

BAÑOS					1,00		1,00

Instalación de sanitario en porcelana

LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES (m)				CANTIDAD	UNIDADES A CONSTRUIR	TOTAL
	LONGITUD	AREA	ALTO	AREA			
					2,00		2,00

Mantenimiento de cielo raso en drywall

LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES (m)				CANTIDAD	UNIDADES A CONSTRUIR	TOTAL
	LONGITUD	ANCHO	ALTO	AREA			
ACCESO SEGUNDO NIVEL	2,10	2,70		5,67	1,00		5,67
TRABAJO SOCIAL	2,72	4,09		11,12	1,00		11,12
COORDINACIÓN	3,21	3,00		9,63	1,00		9,63
PSICOLOGIA	1,93	4,00		7,72	1,00		7,72
TRABAJO SOCIAL	3,87	1,94		7,51	1,00		7,51
COCINA	4,00	3,90		15,60	1,00		15,60
PSICOLOGIA	2,33	4,08		9,51	1,00		9,51
PSICOLOGIA	0,98	0,71		0,70	2,00		1,39
NUTRICION.	4,00	3,02		12,08	1,00		12,08
DEFENSORIA DE FAMILIA	3,10	4,10		12,71	1,00		12,71
DEFENSORIA DE FAMILIA	1,00	0,70		0,70	1,00		0,70
PASILLOS	1,20	2,10		2,52	1,00		2,52
PASILLOS	5,50	3,20		17,60	1,00		17,60
PASILLOS	4,20	1,00		4,20	1,00		4,20
PASILLOS	1,20	1,15		1,38	1,00		1,38
							119,34

Cielo Raso en Drywall

LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES (m)				CANTIDAD	UNIDADES A CONSTRUIR	TOTAL
	LONGITUD	ANCHO	ALTO	AREA			
COCINA	3,90	3,57		13,90	1,00		13,90
	8,00	3,90		31,20	1,00		31,20
NUTRICIÓN	2,00	3,00		6,00	1,00		6,00
							51,00

Suministro e instalación de cubierta UPVC creta alta 2.5 mm, incluye tornillería

LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES (m)				CANTIDAD	UNIDADES A CONSTRUIR	TOTAL
	LONGITUD	AREA	ALTO	AREA			
ZONA ADMINISTRATIVA	7,10	3,70		26,27		1,00	26,27
	7,10	5,70		40,47		1,00	40,47

	7,10	3,50		24,85		1,00	24,85
	4,40	5,90		25,96		1,00	25,96
	4,40	7,50		33,00		1,00	33,00
	11,90	5,50		65,45		1,00	65,45
TOTAL							216,00

Suministro e instalación de caballetes en UPVC E= 2,0 mm

LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES (m)				CANTIDAD	UNIDADES A CONSTRUIR	TOTAL
	LONGITUD	AREA	ALTO	AREA			
ADMINISTRACION	10,00				1,00		10,00

Suministro e instalación de perfiles correas metálicas en tubo rectangular de 4 x 1 ½"

LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES (m)				CANTIDAD	UNIDADES A CONSTRUIR	TOTAL
	LONGITUD	AREA	ALTO	AREA			
ADMINISTRACIÓN	11,00				6,00		66,00

Demolición de alistado de pisos

LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES (m)				CANTIDAD	UNIDADES A CONSTRUIR	TOTAL
	LONGITUD	AREA	ALTO	AREA			
BAÑO	3,20		2,50	8,00	1,00		8,00
BAÑO	2,00		1,00	2,00	1,00		2,00
TOTAL							10,00

Retiro y disposición final de aparatos sanitarios

LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES (m)				CANTIDAD	UNIDADES A CONSTRUIR	TOTAL
	LONGITUD	AREA	ALTO	AREA			
BAÑO					2,00		2,00

Retiro y disposición final de lavamanos

LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES (m)				CANTIDAD	UNIDADES A CONSTRUIR	TOTAL
	LONGITUD	AREA	ALTO	AREA			
BAÑO					1,00		1,00

Desmonte de cielo falso

LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES (m)				CANTIDAD	UNIDADES A CONSTRUIR	TOTAL
	LONGITUD	AREA	ALTO	AREA			
ASISTENCIALES							

	9,10	4,00		36,40	1,00		36,40
TECNICO ADMINISTRATIVO	4,00	3,65		14,60	1,00		14,60
							51,00

Suministro e instalación de caja de inspección

LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES (m)				CANTIDAD	UNIDADES A CONSTRUIR	TOTAL
	LONGITUD	AREA	ALTO	AREA			
UNIDAD SANITARIA	1,00	1,00		1,00			1,00

Vinilo tipo i sobre muros lavable (incluye aplicación 3 manos)

- Se había proyectado inicialmente la aplicación de pintura en las oficinas de trabajo social, coordinación y primera infancia, durante la ejecución de obra se establece que se requiere la aplicación de pintura en todo el segundo piso del área administrativa.

LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES (m)				CANTIDAD	UNIDADES A CONSTRUIR	TOTAL
	LONGITUD	AREA	ALTO	AREA			
ZONA ADMINISTRATIVA SEGUNDO NIVEL							
TRABAJO SOCIAL	11,64		2,23	25,96	1,00		25,96
CORDINACIÓN	2,75		2,23	6,13	1,00		6,13
SICOLOGIA	4,31		2,23	9,61	1,00		9,61
TRABAJO SOCIAL	10,78		2,23	24,04	1,00		24,04
PRIMERA INFANCIA	14,46		2,23	32,25	1,00		32,25
NUTRICION	11,95		2,23	26,65	1,00		26,65
COCINA	16,54		2,23	36,88	1,00		36,88
SICOLOGIA	3,21		2,23	7,16	1,00		7,16
FAMILIA 1	13,85		2,23	30,89	1,00		30,89
PASILLOS	39,25		2,23	87,68	1,00		87,68
ACCESOS A SEGUNDO NIVEL							
ESCALERAS	15,27		2,23	34,11	1,00		34,11
							321,36

Una vez revisadas las áreas intervenidas, se tienen las siguientes observaciones:

ÁREA N°1		OBSERVACIÓN	Ejecutado en %	Descripción de acciones correctivas
1	Oficina de TRABAJO SOCIAL	Pendiente retoque de pintura Pendiente limpieza marcos	40%	Lijar en las zonas donde no se ha retirado completamente la pintura anterior, aplicación de pintura (3 manos), limpieza de marcos de puertas y ventanas

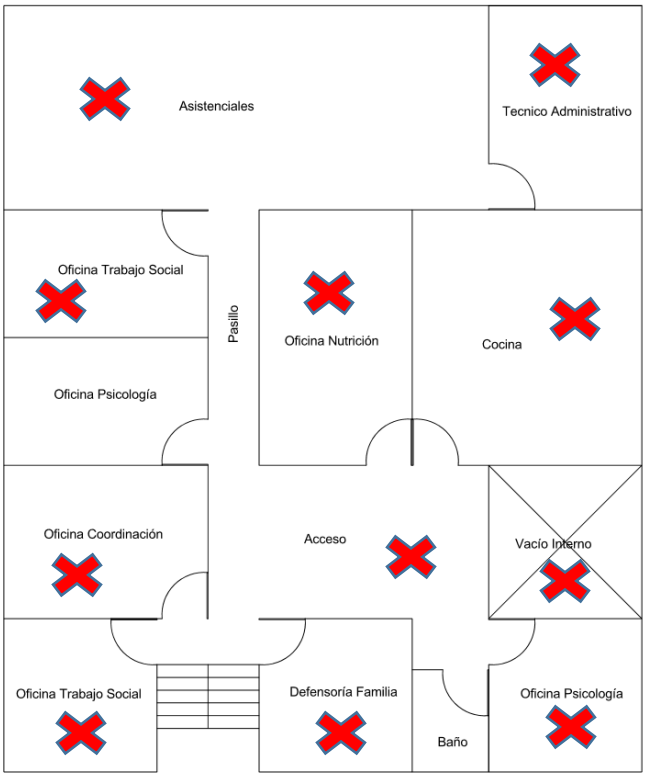
AL CUBO INTEGRAL S.A.S. NIT No. 901.403.370-9	ACTA DE ESPACIOS INTERVENIDOS	CÓDIGO:	A-S-001
		VERSIÓN:	01
		VIGENCIA:	2024-05-10
		CLASIFICACIÓN:	IP

ÁREA N°1		OBSERVACIÓN	Ejecutado en %	Descripción de acciones correctivas
2	Oficina de CORDINACIÓN	Pendiente retoque de pintura Pendiente limpieza marcos	40%	Lijar en las zonas donde no se ha retirado completamente la pintura anterior, aplicación de pintura (3 manos), limpieza de marcos de puertas y ventanas
3	Oficina de PSICOLOGIA	Pendiente retoque de pintura Pendiente arreglo de dilatación en pared Pendiente limpieza marcos	40%	Lijar en las zonas donde no se ha retirado completamente la pintura anterior, aplicación de pintura (3 manos), limpieza de marcos de puertas y ventanas
4	Oficina de TRABAJO SOCIAL	Pendiente retoque de pintura Pendiente limpieza marcos	40%	Lijar en las zonas donde no se ha retirado completamente la pintura anterior, aplicación de pintura (3 manos), limpieza de marcos de puertas y ventanas
5	Oficina de Asistenciales	Pendiente retoque de pintura Pendiente limpieza marcos	40%	Lijar en las zonas donde no se ha retirado completamente la pintura anterior, aplicación de pintura (3 manos), limpieza de marcos de puertas y ventanas
6	Oficina técnico administrativo	Pendiente retoque de pintura Pendiente arreglo de humedad por viga canal Pendiente limpieza marcos	40%	Lijar en las zonas donde no se ha retirado completamente la pintura anterior, aplicación de pintura (3 manos), limpieza de marcos de puertas y ventanas
7	Oficina de NUTRICIÓN	Pendiente retoque de pintura Pendiente limpieza marcos	40%	Lijar en las zonas donde no se ha retirado completamente la pintura anterior, aplicación de pintura (3 manos), limpieza de marcos de puertas y ventanas
8	Cocina	Pendiente retoque de pintura Pendiente limpieza marcos	40%	Lijar en las zonas donde no se ha retirado completamente la pintura anterior, aplicación de pintura (3 manos), limpieza de marcos de puertas y ventanas
9	Oficina de PSICOLOGIA	Pendiente retoque de pintura Pendiente retoque en cielo raso Pendiente limpieza marcos	40%	Lijar en las zonas donde no se ha retirado completamente la pintura anterior, aplicación de pintura (3 manos), limpieza de marcos de puertas y ventanas
10	Oficina de FAMILIA 1	Pendiente retoque de pintura Pendiente limpieza marcos	40%	Lijar en las zonas donde no se ha retirado completamente la pintura anterior, aplicación de pintura (3

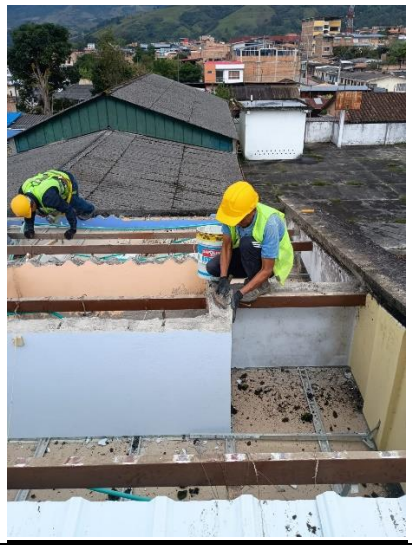
AL CUBO INTEGRAL S.A.S. NIT No. 901.403.370-9	ACTA DE ESPACIOS INTERVENIDOS	CÓDIGO:	A-S-001
		VERSIÓN:	01
		VIGENCIA:	2024-05-10
		CLASIFICACIÓN:	IP

ÁREA N°1		OBSERVACIÓN	Ejecutado en %	Descripción de acciones correctivas
				manos), limpieza de marcos de puertas y ventanas
11	PASILLOS	Pendiente retoque de pintura Pendiente limpieza marcos	40%	Lijar en las zonas donde no se ha retirado completamente la pintura anterior, aplicación de pintura (3 manos), limpieza de marcos de puertas y ventanas
12	ESCALERAS ACCESO	Pendiente retoque de pintura Pendiente limpieza marcos	40%	Lijar en las zonas donde no se ha retirado completamente la pintura anterior, aplicación de pintura (3 manos), limpieza de marcos de puertas y ventanas
13	VACÍO INTERNO	Pendiente retoque de pintura Pendiente reboque perfiles	40%	Reboque en perfiles y tejas Retoque de pintura
ÁREA No 2		OBSERVACIÓN	Ejecutado en %	Descripción de acciones correctivas
1	UNIDAD SANITARIA	Aprueba interventoría	70%	Pendiente cambio de cubierta
2	CAJA DE INSPECCIÓN	Aprueba interventoría	100%	Aprobado por interventoría

Áreas con observaciones:



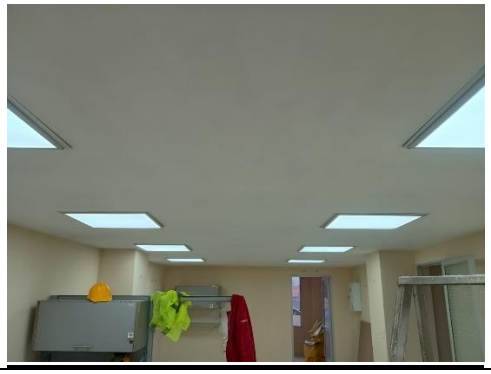
3.4 REGISTRO FOTOGRAFICO

Retiro y disposición final de cubierta existente 	Demolición y emparejamiento revoque de cubierta 
Suministro e instalación de cubierta UPVC creta alta 2.5 mm, incluye tornillería 	Suministro e instalación de perfiles cal 18 incluye anticorrosico y pintura esmalte  

AL CUBO INTEGRAL S.A.S. NIT No. 901.403.370-9	**ACTA DE ESPACIOS INTERVENIDOS**	CÓDIGO:	**A-S-001**
		VERSIÓN:	**01**
		VIGENCIA:	**2024-05-10**
		CLASIFICACIÓN:	**IP**

Suministro e instalación de caballetes en UPVC E= 2,0 mm 	Suministro e instalación de flanches lámina galvanizada cal 20 
Suministro e instalación de cinta multiseat 	Limpieza y mantenimiento en pintura tipo sika fill viga canal 

AL CUBO INTEGRAL S.A.S. NIT No. 901.403.370-9	**ACTA DE ESPACIOS INTERVENIDOS**	CÓDIGO:	**A-S-001**
		VERSIÓN:	**01**
		VIGENCIA:	**2024-05-10**
		CLASIFICACIÓN:	**IP**

Estuco acrilico para filos y dilataciones 	Vinilo tipo i sobre muros lavable (incluye aplicación 3 manos) 
Cielo raso en dry wall con perfileria de aluminio (incluye acabado final con cinta y pintura). 	Taponamiento de aberturas de luminarias existentes 
Instalación de luminarias 60x60 	Instalación de acrílicos 

AL CUBO INTEGRAL S.A.S. NIT No. 901.403.370-9	**ACTA DE ESPACIOS INTERVENIDOS**	CÓDIGO:	**A-S-001**
		VERSIÓN:	**01**
		VIGENCIA:	**2024-05-10**
		CLASIFICACIÓN:	**IP**

Se deja evidencia de la ejecución de obra y observaciones (si las hubiese), respecto a los ítems y cantidades ejecutadas en esta área, las cuales se entregan para ser utilizadas por el personal del centro zonal Sibundoy, en las condiciones detalladas mediante registro fotográfico.

Se solicita al contratista la entrega del cronograma y plan de contingencia para la ejecución de actividades faltantes, teniendo en cuenta que el plazo contractual finaliza el 15 de abril de 2025.

PARTICIPANTES		
NOMBRE		Firma
En Representación de		
Correo electrónico		
Teléfono		
NOMBRE		Firma
En Representación de		
Correo electrónico		
Teléfono		
NOMBRE		Firma
En Representación de		
Correo electrónico		
Teléfono		
NOMBRE		Firma
En Representación de		
Correo electrónico		
Teléfono		
NOMBRE		Firma
En Representación de		
Correo electrónico		
Teléfono		

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella.

Firma_____
Nombre: Andrés Felipe Buendia M.
CONTRATISTA DE OBRA R.L. SUPL

Firma_____
Nombre: Mauricio Jiménez Dueñas
Añadir texto aquí
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

Firma_____
Nombre: Jhon Jairo Muñoz
PROFESIONAL DE APOYO A LA SUPERVISION del CONTRATO

Firma_____
Nombre: Liliana Ortega Acosta
Coordinadora Grupo Administrativo
SUPERVISION del CONTRATO